

Jurisprudentie

Uitspraak Raad van State (200907043/1/R3).

Ook in agrarische bouwblokken geldt een archeologische onderzoeksplicht

Goed nieuws. De heemkundekring Asten – Someren is in het gelijk gesteld bij een beroep inzake het bestemmingsplan Buitengebieden.

In het bestemmingplan van de gemeente Asten werden agrarische bouwblokken vrijgesteld van archeologisch onderzoek bij bouw en grondwerkzaamheden. De motivering daarvoor was dat die bouwblokken in veel gevallen reeds verstoord zouden zijn. Een onderzoeksplicht is dan volgens de gemeente ondoelmatig en de agrarische bedrijfsvoering wordt te veel belemmerd. De heemkundekring dient een zienswijze in. Die vrijstelling is volgens haar onterecht voor de bouwblokken die liggen in gebieden met een hoge tot middelhoge archeologische verwachting. Het gaat om locaties die veelal liggen in historische gehuchten en bebouwingslinten. Juist die gebieden bevatten informatie over de bewoningsgeschiedenis van de regio. Verstoring is niet aangetoond. Er is bovendien sprake van rechtsongelijkheid als agrarische bouwblokken worden vrijgesteld en andere bouwprojecten niet.

De zienswijze wordt door de gemeente niet overgenomen. De heemkundekring tekent beroep aan bij de Afdeling Bestuursrecht van de Raad van State. Brabants Heem en de AWN-afdeling adviseren daarbij. De heemkundekring wordt door de Raad van State in het gelijk gesteld. De Raad is van mening dat ook binnen bouwblokken eventuele verstoring van de grond in gebieden met een archeologische waarden via onderzoek moet worden aangetoond. De gemeente heeft bij de voorbereiding van het bestreden besluit niet voldoende zorgvuldigheid betracht, nu er geen aanvullend onderzoek is gedaan naar de vraag of en de mate waarin archeologische waarden in die gronden zijn verstoord. Dat deel van het besluit dient te worden vernietigd (200907043/1/R3). De gemeenteraad zal een nieuw besluit moeten nemen. De heemkundekring zal dat verder blijven volgen.